

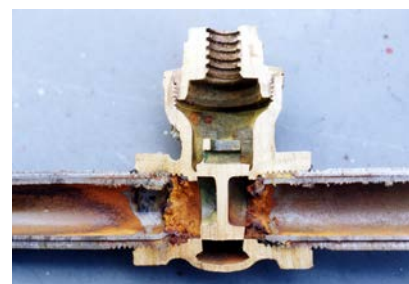
# あなたの住居・オフィスは健康ですか？

**建物は人間の身体に似ています。**

即ち壁は皮膚・柱は骨格・配管は血管に相当します。

私たちは皮膚が傷ついたり、骨が折れたりした場合は直に医者に行きますが、血管の病気は進行が遅くて気が付くのが遅れます。しかしこの病気は例えば心筋梗塞や脳梗塞・脳溢血のように命取りになります。これと同じ様に配管は錆による漏れやスケールによる詰まりは私たちの生活に多大な損害を与えます。

つまり錆は血管の劣化、スケールはコレステロールです。建物も人間と同じく年をとればとるほどこの問題が起こり易くなります。建物の水道配管は樹脂ライニング管が利用されていても建築5年後から錆の進行が始まり、錆瘤の発生は平均的に約10年～15年で大きくなり、20年～25年で赤水が出るようになります。そして25年後で水が洩れるようになると云われています。この原因の一つは配管のネジ切り部が肉厚の半分だからです。例えば50Aの配管板厚は3.8mmであってもネジ切り部は半分の1.9mmです。従って新設時はこの半分の肉厚からスタートします。また配管（鉄）にはバルブ（青銅）等の異種金属結合で取り付けられるので異種金属電位差が発生しさらに腐食を早めます。



築後20年の塩ビライニング配管内部

私たちの健康は、具合が悪いから受けるという「対処療法的な時代」から前もって処置を受けるという、健康な未来づくりに主眼をおいた時代、つまり「**予防の時代**」へと変化してきました。

建物も同じで常に健康な状態で建物を使用する時代となりました。

特に人間の血管に相当する配管は肉厚が錆で薄くなる前に対策する必要があります。

## \*ではどんな対策があるのでしょうか？

従来から「新しく配管を設置し直す方法」、「ライニング工法(管更生方法)」がありますが、これ等はコストが高く、しかも工期が長いので住民は不便を余儀なくされます。さらに前者の工法は新設管の露出による美観・建物資産価値の低下、後者は工事の不均一、しかも保証期間はたったの5年～10年で1回限りという欠点があります。この他「脱気膜工法」、「カルシウム工法」、「電子防錆工法」、「ジェット工法」等がありますが前者の二つの工法に比べてコスト的には1/2～1/3以下になります。

## そこで登場したのがアクアクリア電磁式水処理装置(英国製)です。

**コストが安く・取付け簡単な信頼のおける装置をご紹介します。**

### \*アクアクリア電磁式水処理装置 (A・K)

これは強力な100,000～200,000Hzの電磁波を水中に通過させることにより水に対して電磁波を与えると不純物が凝集し水質が浄化すると同時に管壁に錆の黒錆化マグネタイト(防食皮膜の形成)し、または井水等で硬水の場合は均一で緻密なカルシウムの防食被膜を形成して錆の進行を抑制する装置です。加えて古いスケール(水垢)や脆くなった鉄錆を少しずつ溶出させて管内を綺麗にします。

この装置は英国のハイドロパス社が15年以上かけて開発し欧米では20年以上の販売実績があります。日本では2009年より発売され、この5年間に大手企業に採用され100台以上の販売実績のある信頼出来る装置です。

注) アクアクリアは水中の不純物によるトラブルを少なくします。

# 水処理のことなら日本で30年以上の実績のある弊社にお任せ下さい。

## \*アクアクリア (A・K) の特徴 (英国ハイドロパス社製)

最近日本では色々な物理方式水処理装置が販売されるようになりましたが、(マンション・ビル用)

### A・K の強みは

#### 1. 水処理有効電磁波の周波数が 10 万～20 万 Hz あること

これは高価なフェライト合金を使用しているために配管上でもこの電磁波は水中と金属管材に伝わり防食いたします。

A・K はこの 強力な電磁波 により管内の錆をより早く還元処理して管内に黒錆のマグネタイト防食皮膜を形成いたしますので赤水が止まります。

#### 2. 給水一過水方式による取り付け

揚水管のサイズに合わせて管上に設置致しますので設置工事は通常半日～1 日で完了いたします。

#### 3. 構造的特徴 (日本特許No.3634366、配管工事不要、メンテナンス不要)

電磁波により管内の中心より外側にリング状に磁場が形成され、構造的に水が均一磁場に対して垂直に流れるため設置方向を選びません。さらに水の抵抗が全く無く、また磁力が管の外に漏洩しない構造になっておりますので近くの他の装置には伝播しません。

効果持続管の長さは設置前後  
5000mである。



## \*A・K の効果 (他の工法に比べて)

### ①低価格

例) 50 世帯マンション (配管口径 50～65A) の 1 世帯当りのコストは  
「新しく配管を設置し直す方法」 — 約 50～100 万円 (リフォーム代含む)  
「ライニング工法 (管更生方法)」 — 20 万円～30 万円  
「A・K」 — 4 万円～5 万円程度が平均です。

### ②A・K 工事日数が半日～1 日で完了し、この間断水なし

他の工法は 2 週間～2 ヶ月 (この間仮配管を使用)

### ③A・K 工事は騒音が無い (配管工事不要)

### ④A・K 装置の耐用年数は 10～15 年 (標準耐用年数は 10 年)

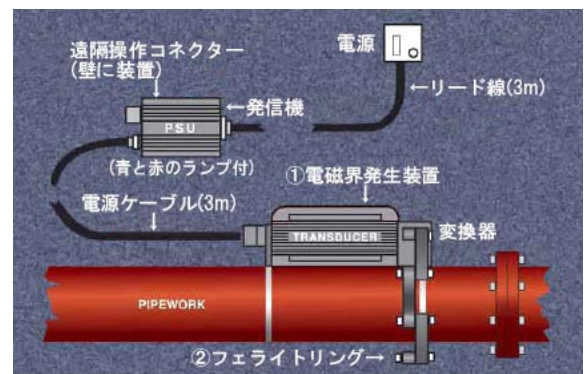
### ⑤駆動部が無いので故障は皆無 (半導体製)

### ⑥メンテナンスは一切不要

### ⑦安全・無公害=薬品は一切不要

### ⑧電源は単相 100/200V が必要

### ⑨消費電力は 20～65W と少ない



## 一般家庭用ハイドロフロー S38 型 (口径 25A 以下)



(消費電力 1.2W)

## \*その他の効果 (お客様より寄せられた声)

- \*水道水の赤水が出ていても 6 ヶ月以内で止まった。
- \*鉄製タンクなので給湯水の赤水が出て困っていたが 2 ヶ月で止まった。
- \*厨房の排水口の汚れが少なくなる。(殺菌効果)
- \*汚れや水垢が落ち易くなる。(風呂場のタイル、浴槽、洗面所、便器、車、加湿器)
- \*トイレの管内の尿石 (カルシウムスケール) の軟化流出事例がある。

アクアクリア電磁式水処理装置 輸入元

**SELPO** 日本セルポ株式会社

〒156-0052 東京都世田谷区経堂 1-26-15

Tel: 03-3427-2373 Fax: 03-3427-8869

E-Mail: N.Selpo@selpo.co.jp URL: <http://www.selpo.co.jp>